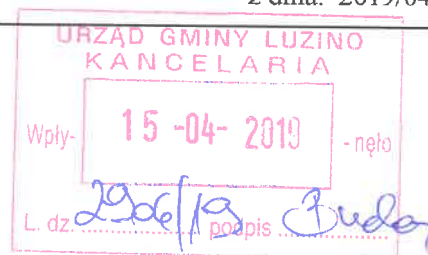


**RZECZOZNAWSTWO TECHNIKI SAMOCHODOWEJ**  
**WYCENA POJAZDÓW, MASZYN I URZĄDZEŃ**  
83-334 Miechucino ul. Słoneczna 3  
☎ 601 150 224 @ freiter@wp.pl  
🌐 www.e-rzeczoznawca24.pl

Wycena Nr: 0481/2019/04

z dnia: 2019/04/11

Wykonawca opinii: Franciszek Reiter  
Zleceniodawca: Urząd Gminy Luzino  
Adres: ul. Ofiar Stutthofu 11, 84-242 Luzino  
Właściciel: Urząd Gminy w Luzinie  
Adres: ul. Ofuar Sztutthofu 11, 84-242 Luzino



Zadanie: Określenie wartości pojazdu na miesiąc wykonania opinii oraz ustalenie wartości pojazdu w stanie okazanym do oględzin

**PODSTAWA OPINII**

Zlecenie wykonana wyceny Nr Or.2600.4.6.2019 z dnia 2019-03-26  
Pojazd bez ważnych okresowych badań technicznych.  
Oględziny pojazdu wykonano w dniu 9 kwietnia 2019r w Luzinie ul. Szkolna - garaż.  
Dowód rejestracyjny seria DR/BAM 3612307.

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (\*)**

Dane: [D] IV-2019

Marka: IVECO Model pojazdu: 35-10 Daily 3.5t  
Wersja: 35-10V Nr rejestracyjny: GWEH222 Rok prod.: 1997  
Rodzaj pojazdu: Autobus VIN: ZCFC3570005133769

Data pierwszej rejestracji 1997/04/29, (w Polsce: 2000/08/01)  
Data ważności badania technicznego 2018/08/07  
Wskazanie drogomierza 590974 km  
Okres eksploatacji pojazdu (1997/04/29-2019/04/08) 263 mies.  
Dop. masa całk. / Ładowność 3500 kg / 900 kg  
Rodzaj nadwozia furgon z podwyższonym dachem, wydłużony, przeszklony  
Liczba osi / Rodzaj napędu / Skrzynia biegów 2 / tylny (4x2) / manualna  
Zawieszenie osi przedniej / tylnej / Rozstaw osi drążki skrętne / resory / 3300\* mm  
Numer silnika  
Rodzaj silnika z zapłonem samoczynnym  
Pojemność / Moc silnika 2499 ccm / 80 kW (109 KM)  
Liczba cylindrów / Układ cylindrów 4 / rzędowy

**WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (1989.09 - 1996.12)**

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	* Drzwi boczne prawe przesuwne	3	* Wspomaganie układu kierowniczego
2	* Drzwi tylne dwuskrzydłowe		

**STAN TECHNICZNY POJAZDU**

Nadwozie pojazdu typu podwyższony i przedłużony furgon, przeszklony, prawe drzwi suwane, tylne drzwi dwuskrzydłowe z możliwością otwarcia 270°.

Poszycia nadwozia silnie skorodowane z miejscową perforacją poszyc.

Lakier koloru pomarańcz, zmieniony z białego.

Rama pojazdu naprawiana z wykorzystaniem prac spawalniczych w dwóch miejscach.

Wewnątrz nadwozia zamontowano fotele do przewozu 17 pasażerów.

Drzwi tylne zablokowana możliwość otwierania - dodatkowo uszczelnione pianą poliuretanową.

Płyta podłogowa w okolicach tylnych nadkoli uszczelniona pianą poliuretanową.

Szyba czołowa - pęknięta - "łezka" od uderzenia kamieniem.

Brak możliwości uruchomienia pojazdu z uwagi na jego długotrwały przestój.

Opony przednie Kormoran 195/75/R16C 107/105R M+S - wysokość bieżnika ok. 5 mm.

Opony tylne - brak możliwości identyfikacji marki z uwagi na silne boczne otarcia - zużyte 100%

Zderzak przedni w lewej części zerwane mocowania.

Kierunkowskaz przedni prawy - pęknięty klosz.

Grubość powłoki lakierowej - 307-902 µm.

**KOREKTY**

**WARTOŚĆ BAZOWA (POJAZDU BAZOWEGO) BRUTTO (263 mies.) 6 300 PLN**

**KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ - 13 PLN**

*Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 1997/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 1 miesiąc wcześniej, zatem jego okres eksploatacji jest dłuższy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika ujemna korekta wartości.*

**KOREKTA ZA PRZEBIEG - 1 755 PLN**

*Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 371 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 219 974 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -27.90%.*

**KOREKTY RÓŻNE - 1 268 PLN**

**W tym:**

	[%]	Wartość [PLN]
Aktualność badań technicznych	-3.0	- 135

*Podstawą do zastosowania korekty jest wada prawna w postaci zakazu użytkowania pojazdu na dzień 08.04.2019 00:00:00, koszt wykonania wymaganego badania technicznego jak też, szczególnie w przypadku pojazdów wieloletnich i trwale wyłączonych z eksploatacji, ewentualna konieczność przeprowadzenia usprawniającej pojazd naprawy.*

Korekta -korozja nadwozia i naprawa ramy	-25.0	-1 133
--	-------	--------

**KOMENTARZ**

**Wartość rynkowa** pojazdu to najbardziej prawdopodobna kwota środków płatniczych, jaką należy zapłacić za określony pojazd na wolnym rynku, w ramach wymiany towarowo-pieniężnej (kupna-sprzedaży), w warunkach konkurencji.

Wartość ta powstaje przy spełnieniu następujących warunków:

- pojazdy są oferowane na wolnym rynku w formie oferty publicznej,
- strony wymiany są od siebie niezależne i działają w sposób racjonalny,
- strony działają rozsądnie, każda w swoim interesie, dysponując pełną niezbędną informacją co do przedmiotu wymiany,
- strony są świadome współistniejących okoliczności występujących na rynku i mających wpływ na wartość przedmiotu wymiany,
- strony nie działają w sytuacji przymusowej.

**Cena pojazdu** to wyrażona w złotych wartość pojazdu ustalona w trakcie transakcji pomiędzy kupującym i sprzedającym. Ceny pojazdów oscylują wokół wartości rynkowej (mogą być niższe lub wyższe od wartości rynkowej pojazdu).

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na miesiąc kwiecień 2019 roku, przy założeniu okresu eksploatacji pojazdu jak do dnia szkody wynosi:

**3300 PLN**

(słownie: trzy tysiące trzysta złotych)

w tym VAT (23.0%) 617.07 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych ustalonych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu

UWAGI/KLAUZULE WYKLUCZAJĄCE :

1. Wycena przeznaczona jest do potrzeb własnych Zleceniodawcy.
2. Powyższa wycena nie jest ekspertyzą techniczną przedmiotu wyceny, ocena stanu ma jedynie charakter informacyjny.
3. Wycena wykonana została przy założeniu, że nie ukryto żadnych faktów które mogły mieć wpływ na wartość wycenianego pojazdu.
4. Istotą opracowania jest określenie wartości pojazdu a nie jego ceny. Cena powstaje w akcie zbycia/kupna pojazdu.
5. Oszacowania wartości pojazdu dokonano w oparciu o obowiązującą Instrukcję Stowarzyszenia Rzeczoznawców Samochodowych (SRTSi RD nr 1/2016).
6. W przypadku ujawnienia dodatkowych informacji o wycenianym pojeździe niedostępnych rzeczoznawcy w czasie wykonywania niniejszej opinii, stanowisko rzeczoznawcy przyjęte i zaprezentowane w niniejszej opinii może ulec zmianie.
7. Opracowanie nie obejmuje analizy stanu prawnego.
8. Ocenę stanu wykonano bez użycia przyrządów a dane o stanie technicznym mają charakter szacunkowy.
9. Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za ukryte wady i uszkodzenia części oraz wady montażu pojazdu.
10. Niniejsze opracowanie nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.

Rzeczoznawca Techniki Samochodowej  
Wycena Maszyn i Urządzeń  
Franciszek Reiter  
83-334 MIECHUCINO, ul. Słoneczna 3  
NIP 539-107-86-14, REGON 193053222  
tel. 0 601 150 224

RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY  
Franciszek Reiter  
RS001218

**ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU**

do wyceny nr: 0481/2019/04

z dnia: 2019/04/11

Wykonawca opinii: Franciszek Reiter

Zleceniodawca: Urząd Gminy Luzino

Adres: ul. Ofiar Stutthofu 11, 84-242 Luzino

Właściciel: Urząd Gminy w Luzinie

Adres: ul. Ofuar Stutthofu 11, 84-242 Luzino

z dnia: 2019/04/08

Zadanie: Określenie wartości pojazdu na miesiąc wykonania opinii oraz ustalenie wartości pojazdu w stanie  
okazanym do oględzin**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (\*)**

Dane: [D] IV-2019

Marka: IVECO Model pojazdu: 35-10 Daily 3.5t  
 Wersja: 35-10V Nr rejestracyjny: GWEH222 Rok prod.: 1997  
 Rodzaj pojazdu: Samochód ciężarowy do 3.5t VIN: ZCFC3570005133769  
 Wycena na podstawie pojazdu: IVECO 35-10 Turbo-Daily 3.5t 35-10V Fh4/3 2499 ccm 76 kW O

**USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU****KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (NETTO)**

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
1997	05		5122
1996	05		4959
<b>WARTOŚĆ BAZOWA (POJAZDU BAZOWEGO) BRUTTO (263 mies.)</b>			<b>6 300 PLN</b>

Normatywny okres eksploatacji	<b>263 mies.</b>
DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn)	<b>1997/04/29</b>
Rzeczywisty okres eksploatacji	<b>263 mies.</b>
KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	<b>- 13 PLN po korekcie: 6 287 PLN</b>

**LISTA WYPOSAŻENIA:**

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 1989.09 - 1996.12

Przebieg normatywny	<b>371 000 km</b>
Przebieg rzeczywisty odczytany	<b>590 974 km</b>
KOREKTA ZA PRZEBIEG	<b>- 1 755 PLN po korekcie: 4 532 PLN</b>

**ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:**

Opis korekty:	[%]	Wartość [PLN]
Aktualność badań technicznych	-3.0	- 135
Korekta -korozja nadwozia i naprawa ramy	-25.0	-1 133
<b>KOREKTY RÓŻNE</b>	<b>- 1 268 PLN</b>	<b>po korekcie: 3 264 PLN</b>

**WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU 3 300 PLN**

Rzeczoznawca Techniki Samochodowej  
 Wycena Maszyn i Urządzeń  
 Franciszek Reiter  
 83-334 MIECHUCINO, ul. Słoneczna 3  
 NIP 589-107-88-14, REGON 193053222  
 tel. 0 601 450 224

**RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY**  
 Franciszek Reiter  
 RS001241