

Zarządzenie Nr 34/2020

WÓJTA GMINY LUZINO
z dnia 1 lipca 2020 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości dot. najmu lokalu użytkowego

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284).

zarządzam, co następuje:

§1

Przeznaczam do oddania w najem lokal użytkowy stanowiący własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych S.A. wymieniony w wykazie nieruchomości, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Luzinie, a informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także zamieszczenie na stronach internetowych: www.luzino.eu i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Luzino Gminy.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJT
inż. Jarosław Wejer

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284).

Wójt Gminy Luzino

ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Powierzchnia użytkowa lokalu (m ²)	Oznaczenie według księgi wieczystej	Opis lokalu	Czas trwania najmu	Wysokość czynszu miesięcznego z tytułu najmu zł	Termin zagospodarowania nieruchomości	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawy	Zasady aktualizacji czynszu
1.	Lokal użytkowy znajdujący się na działce 57/3 o pow. 0,0380 ha, położony w Luzinie przy ul. Wilczka 1 <i>Własność Skarbu Państwa – użytkownik wieczysty Polskie Koleje Państwowe S.A.</i>	Teren zabudowy usługowej. Lokal przeznaczony jest do prowadzenia działalności handlowej, usługowej, gastronomicznej.	100,87 m ²	GD1W/00106030/9	Lokal użytkowy stanowi samodzielny budynek Powierzchnia użytkowa wynosi 100,87 m ² . Lokal składa się z 5 pomieszczeń (71,75 m ² , 5,29 m ² , 15,64 m ² , 6,21 m ² , 1,98 m ² – WC) Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, instalację wodociagową i zbiornik bezodpływowy, instalację grzewczą (wg odrębnych umów). Lokal w dobrym stanie technicznym.	Na okres do 3 lat	Wysokość opłat z tytułu najmu zostanie ustalona w wyniku przetargu pisemnego nieograniczonego Cena wywoławcza 1000,00 zł netto.	Do końca 2020 r.	Do 15 dnia każdego miesiąca	Wg wskaźnika inflacji podanego przez GUS

Szczegółowych informacji o nieruchomości objętej niniejszym wykazem można uzyskać w Referacie Zagospodarowania Przestrzennego, Nieruchomości i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Luzino przy ul. 10 Marca 11, tel. (58) 678-20-68 wew. 53.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od dnia **3.07.2020 r.** do dnia **24.07.2020 r.**