

Zarządzenie Nr 63/2021
Wójta Gminy Luzino
z dnia 21 grudnia 2021 roku

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815),

Wójt Gminy Luzino
zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do użyczenia nieruchomości wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Opis nieruchomości, o których mowa w § 1 określa załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

mgr Jarosław Wejer

Wójt Gminy Luzino
ogłasza wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Luzino
przeznaczonych do użyczenia

Lp.	Nr działki	Obręb	Powierzchnia działki w ha	Powierzchnia do oddania w użyczenie w ha	Nr księgi wieczystej
1.	Część działki nr 33	Tępcz	0,3100	0,0025	GD1W/00024879/3
2.	Część działki nr 55	Zelewio	1,2700	0,0025	GD1W/00043970/0

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Przedmiotowe nieruchomości nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Luzino, zatwierdzonym uchwałą Nr XX/137/2000 Rady Gminy Luzino z dnia 31 sierpnia 2000 roku:

- **działka nr 33 w Tępczu:** oznaczona jest, jako tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej (obszary zabudowane – istniejące zagospodarowanie), jako tereny potencjalnej bazy agroturystyki (w kierunkach potencjalnych terenów do zainwestowania), położona jest w układzie ruralistycznym o dobrze zachowanym układzie przestrzennym wsi Tępcz,

- **działka nr 55 w Zelewie:** oznaczona jest, jako rola w części, w pozostałej jako tereny potencjalnej bazy agroturystyki (w kierunkach potencjalnych terenów do zainwestowania). Działka mieści się w Obszarze Chronionego Krajobrazu A- Pradoliny Redy – Łeby i w GZWP 110 – Główny Zbiornik Wód Podziemnych i w granicy obszaru ochronnego zbiornika.

Na terenie działki 33 obręb Tępcz znajduje się Świetlica Wiejska w Tępczu, natomiast na terenie działki nr 55 w Zelewie znajduje się Oddział Szkoły Podstawowej w Kęblowie.

Termin zagospodarowania nieruchomości:

Część działki nr 33 obręb Tępcz i część działki nr 55 obręb Zelewio zostaną przekazane w użyczenie z dniem zawarcia umowy.

Informacja dotycząca oddania w użyczenie:

Oddanie w użyczenie w/w nieruchomości następuje na cel budowy stacji opadowej w ramach Projektu ochrony przeciwpowodziowej w dorzeczu Odry i Wisły

Oddanie w użyczenie jest bezpłatne i zawarte zostanie na okres 10 lat.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Luzino, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej i na stronie internetowej <https://luzino.eu>. Ponadto informacja o wywieszonym wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach objętych niniejszym wykazem można uzyskać w Referacie Zagospodarowania Przestrzennego, Nieruchomości i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Luzino przy ul. 10 Marca 11, tel. (58) 678-20-68 wew. 53 lub 54.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od dnia 27 grudnia 2021 r. do dnia 17 stycznia 2022 r.